



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01KQO2N

Spisová značka: OEKO-PŘ 50515/2025/evpa

Číslo jednací: KUJCK 20193/2026

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Chrbonín, IČO 00512656

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle Krajského úřadu Jihočeského kraje (konečné PH) a v sídle územního celku (dílčí PH) ve dnech:

02.09.2025 jako dílčí přezkoumání,
10.02.2026 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Chrbonín za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 21.07.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od **01.01.2025 do 31.12.2025.**

Přezkoumání vykonala kontrolorka: Bc. Dana Berková.

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 459/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.

Další dílčí (konečné) přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo realizováno dálkovým způsobem s využitím informačních technologií a telekomunikačních nástrojů.

Přezkoumání bylo provedeno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:

Ing. Michala Kvasničková - starostka

Eva Mastilová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventarizace účtu 403, byl učiněn dne 10.02.2026.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

V rámci daného předmětu bylo přezkoumání hospodaření zaměřeno zejména na kontrolu dodržování povinností stanovených zákonem č. 250/2000 Sb., rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů...

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neúčtuje o hospodářské činnosti.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec neeviduje dlouhodobé závazky. V přezkoumávaném období územní celek nepřijal nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s těmito prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období obdržel územní celek dotace ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu a dotace na volby. Obec v kontrolovaném období neuzavřela žádnou smlouvu o poskytnutí dotace či finančního daru.

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

Ke dni dílčího PH obec uzavřela jednu smlouvu o majetkové dispozici podléhající zápisu do katastru nemovitostí. V přezkoumávaném období celkem uzavřeny 2 smlouvy na prodej nemovitého majetku, nebyla uzavřena žádná nájemní či pachtovní smlouva.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřená na ověření postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

Obec v přezkoumávaném období neevidovala žádné dlouhodobé pohledávky a závazky.

Pohledávky i závazky obec eviduje ve svých evidenčních systémech (např. kniha došlých faktur, kniha odeslaných faktur). Z celkového počtu došlých a vydaných faktur byl uskutečněn náhodný výběr - viz písemnosti.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období obec uzavřela jednu smlouvu o zřízení věcného břemene k majetku územního celku.

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

Splnění vybraných povinností vyplývajících ze zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů upravujících oblast účetnictví bylo ověřeno v rámci ostatních předmětů PH, kontrola byla zaměřena zejména na správnost, průkaznost a úplnost zachycení vybraných operací v účetnictví.

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

**Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- | | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 0 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 3,24 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 10.02.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

Bc. Dana Berková**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem

Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r. 2025 projednán na jednání ZO dne 06.12.2024, zveřejněn od 20.11.2024 do 09.12.2024 – potvrzeno na dokumentu, ověřeno v archivu el. úřední desky

Rozpočtová opatření

- Pověření starostky k provádění rozpočtových opatření ze dne 09.12.2022, schvalování rozpočtových změn do výše 400.000,00 Kč na položku, v oblasti příjmů bez omezení
- Do termínu dílčího přezkumu schváleno a zveřejněno 6 RO:
- RO č. 2 schválené starostkou obce dne 15.03.2025, zveřejněno od 04.04.2025
- RO č. 3 schválené starostkou obce dne 11.04.2025, zveřejněno od 25.04.2025
- RO č. 6 schválené starostkou obce dne 01.07.2025, zveřejněno od 15.07.2025
- Rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, ověřeno na <https://obec-chrbonin.cz/uredni-deska/>, přístup z internetu dne 02.08.2025.

Schválený rozpočet

- Rozpočet na r. 2025 schválen usnesením ZO dne 06.12.2024
- rozpočet schválen jako vyrovnaný na paragrafy, P - 4.598.800,00 Kč, V – 4.598.800,00 Kč
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 09.12.2024, ověřeno na <https://obec-chrbonin.cz/uredni-deska/rozpocet-obce-chrbonin-na-rok-2025/>, přístup z internetu dne 02.09.2025.

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2024 - 2026
- Schválení a zveřejnění návrhu střednědobého výhledu rozpočtu bylo předmětem PH předcházejícího účetního období.
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách obce dne 11.12.2023, ověřeno na <https://obec-chrbonin.cz/uredni-deska/navrh-strednedobeho-rozpocetoveho-vyhledu-2024-2026/>, přístup z internetu dne 28.08.2025.

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu za r. 2024 zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 04.04.2025 do 29.04.2025 – potvrzeno na dokumentu, projednán a schválen v ZO dne 25.04.2025, souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- Úplné znění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku PH zveřejněno na internetových stránkách obce od 29.04.2025, ověřeno na <https://obec-chrbonin.cz/uredni-deska/navrh-zaverecneho-uctu-obce-chrbonin-za-rok-2024/>, přístup z internetu dne 02.09.2025.

Faktury

- Faktury vydané
- Fa č. 2025007 ze dne 17.06.2025 na nájem 1. pol. 2025 v částce 58.000,00 Kč, odběratel Stanislav Kulhavý, Žampach, IČO 654 63 439
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 610001 ze dne 01.01.2025 (116.000,00 Kč)
- úhrada – ve dvou splátkách - BV č. 007 (Česká spořitelna, a.s.) – obraty ve výši á 29.000,00 Kč ze dne 10.07.2025 a 24.07.2025
- zaúčtování úhrad – účetní doklad č. 110096 ze dne 10.07.2025 a 110102 ze dne 24.07.2025
- Fa č. 2025012 ze dne 04.08.2025 na využití odpadů z obalů v částce 5.918,50 Kč, odběratel EKO-KOM, a.s., Praha, IČO 251 34 701
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 810012 ze dne 04.08.2025

- úhrada – BV č. 008 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 5.918,50 Kč ze dne 18.08.2025
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 110112 ze dne 18.08.2025

- Faktury přijaté
- Fa č. 20250266 ze dne 15.04.2025 na traktor StarJet P6 Pro... v částce 225.000,00 Kč, dodavatel SEVAN s.r.o., Obrataň, IČO 281 21 287
- předpis závazku – účetní doklad č. 710027 ze dne 15.04.2025
- úhrada – BV č. 6 (ČNB) – obrat ve výši 225.000,00 Kč ze dne 17.04.2025
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 150006 ze dne 17.04.2025 (včetně zařazení do majetku - účet 022)

- Fa č. 5259741108 ze dne 31.01.2025 na vyúčtování telefonu v částce 1.399,01 Kč, dodavatel OO Czech Republic a.s., Chrbonín, IČO 005 12 656
- předpis závazku – účetní doklad č. 710005 ze dne 31.01.2025
- úhrada – BV č. 002 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 1.399,01 Kč ze dne 17.02.2025
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 110026 ze dne 17.02.2025

- Fa č. 9 ze dne 16.03.2025 na čištění a oprava zámkové dlažby v částce 39.700,00 Kč, dodavatel David Soukup, Skopytce, IČO 050 85 420
- předpis závazku – účetní doklad č. 710015 ze dne 16.03.2025
- úhrada – BV č. 3 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 39.700,00 Kč ze dne 19.03.2025
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 110039 ze dne 19.03.2025

- Fa č. 250100159 ze dne 23.04.2025 na zásahové obleky v částce 157.490,00 Kč, dodavatel CB Florian s.r.o., České Budějovice, IČO 251 75 947
- předpis závazku – účetní doklad č. 710029 ze dne 23.04.2025
- úhrada – BV č. 004 (Česká spořitelna, a.s.) – obrat ve výši 157.490,00 Kč ze dne 24.04.2025
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 110054 ze dne 24.04.2025 (včetně zařazení do majetku - účet 028 - 136.990,00 Kč)

- Fa č. 2025293 ze dne 16.10.2025 na opravu komunikace v částce 358.039,00 Kč, dodavatel ASFALT OK GROUP s.r.o., České Budějovice, IČO 282 29 193
- předpis závazku – účetní doklad č. 710102 ze dne 20.10.2025
- úhrada – BV č. 16 (ČNB) – obrat ve výši 358.039,00 Kč ze dne 24.10.2025
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 150016 ze dne 24.10.2025

Hlavní kniha

- K 31.07.2025
- K 31.12.2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- příkaz k provedení inventarizace ze dne 15.12.2025
- plán inventur na r. 2025 ze dne 15.12.2025
- podpisové vzory inventarizační a likvidační komise ze dne 15.12.2025
- inventarizační zápis za r. 2025 ze dne 31.01.2026 - nebyly shledány inventarizační rozdíly
- výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025 – LV č. 10001 – k. ú. Chrbonín
- inventarizace účtů k 31.12.2025 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2025), účty: 018, 022, 031, 042, 231, 261, 315, 331, 403

- účet 022 – traktor starJet, inv. č. 60
- účet 031 - AU 031 0300 - parc. č. 117, 119, AU 031 0200 - parc. č. 583/1, pozemky zatížené věcným břemenem - AU 031 0501 - parc. č. 1088/11, 1105/1, AU 031 0301 - parc. č. 1077/3

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2025
- pořadová čísla 2500001 - 2500074 (ke dni dílčího PH)
- celkový finanční objem - 1.039.955,97 Kč

- pořadová čísla 2500001 - 2500138 (ke dni konečného PH)
- celkový finanční objem - 2.181.989,87 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2025
- pořadová čísla 2025001 - 2025012
- celkový finanční objem - 138.627,50 Kč

Pokladní doklad

- Přezkoumány pokladní doklady za období 07/2025, pořadová čísla V25000060 - P25000067 včetně zaúčtování jednotlivých pokladních operací.

Pokladní kniha (deník)

- K 31.07.2025, zůstatek ve výši 48.815,00 Kč odsouhlasen na analytickou převahu k 31.07.2025.

Příloha rozvahy

- K 31.07.2025
- K 31.12.2025

Rozvaha

- K 31.07.2025
- K 31.12.2025

Účetnictví ostatní

- Účetní závěrka
- Schválena ZO dne 25.04.2025
- Protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2024 ze dne 25.04.2025
- Stavová zpráva odeslána do CSÚIS dne 01.05.2025
- Převod výsledku hospodaření - účetní doklad č. 130002 ze dne 25.04.2025

Účtový rozvrh

- Platný pro r. 2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 31.07.2025
- Výkaz FIN 2-12M k 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty

- K 31.07.2025
- K 31.12.2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Oznámení KÚ ze dne 23.06.2025 - Poskytnutí finančních prostředků na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, vyhlášených na 3 a 4. října 2025
- UZ 98 071
- pol. 4111
- § 6114

- BV (ČNB) č. 10, obrat ve výši 32.500,00 Kč ze dne 03.07.2025
- zaúčtování - účetní doklad č. 150010 ze dne 03.07.2025
- Finanční vypořádání dotace ze dne 26.01.2025, výše vratky dotace - 12.018,60 Kč
- účetní doklad č. 113001 ze dne 31.12.2025 (tvorba dohadu)
- e-mail pro JČk ze dne 28.01.2025 - info o zaslání vratky dotace
- Ke dni konečného PH nedošlo k vyúčtování dotace.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod) – dílčí PH

- Žádost o koupi pozemku ze dne 01.04.2025
- Prodej pozemku parc. č. 97 v k. ú. Chrbonín, bez přecenění reálnou hodnotou
- záměr prodeje pozemku zveřejněn od 04.04.2025 do 26.04.2025
- schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 25.04.2025
- smlouva o koupi pozemku ze dne 03.06.2025
- kupující: fyzická osoba A. K., Chýnov
- kupní cena: 50,00 Kč/m², 1.050,00 Kč
- (odchylna od ceny v místě a čase obvyklé zdůvodněna v materiálu pro jednání ZO - příloha zápisu)
- právní účinky vkladu ke dni 16.06.2025
- - vyřazení pozemku z účetní evidence ke dni návrhu na vklad: účetní doklad č. 130004 ze dne 16.06.2025
- - předpis pohledávky – účetní doklad č. 610013 ze dne 16.06.2025
- - inkaso pohledávky ve výši kupní ceny: stvrzenka č. 72/2025 ze dne 03.06.2025, 1.050,00 Kč, pokladní doklad č. P25000052 ze dne 03.06.2025
- - zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 120039 ze dne 03.06.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod) – konečné PH

- Prodej části pozemku parc. č. 17/3 v k. ú. Chrbonín, po oddělení nově parc. č. 17/5, bez přecenění reálnou hodnotou
- záměr prodeje pozemku zveřejněn od 05.08.2025 do 20.09.2025
- schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 19.09.2025
- smlouva o koupi pozemku ze dne 04.11.2025
- kupující: fyzická osoba Z. K., Chrbonín
- kupní cena: 100,00 Kč/m², 27.800,00 Kč
- (dle zápisu z jednání ZO se jedná o cenu v místě obvyklou, zdůvodnění v zápisu)
- právní účinky vkladu ke dni 09.12.2025
- - vyřazení pozemku z účetní evidence, předpis pohledávky, vyúčtování zálohy - ke dni návrhu na vklad: účetní doklad č. 130010 ze dne 09.12.2025
- - úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 11, obrat ve výši 27.800,00 Kč ze dne 07.11.2025
- - zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 110153 ze dne 07.11.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: A_348_20312_V ze dne 26.04.2025
- oprávněná: ČEPS, a. s. , Praha
- povinná: obec Chrbonín
- zatížená nemovitost: pozemek parc. č. KN 310/32, 444/18, 1077/3, 1105/1 v k. ú. Chrbonín, věcné břemeno zřízeno za účelem zřízení a provozování zařízení přenosové soustavy na uvedených pozemcích
- jednorázová náhrada se sjednává ve výši 287.991,00 Kč
- cena stanovená znaleckých posudkem zpracovaným znalcem Ing René Butkovem, Ph.D., MBA - 36.060,00 Kč

- věcné břemeno uzavřeno na dobu neurčitou
- uzavření smlouvy schváleno ZO dne 25.04.2025
- Právní účinky zápisu ke dni 02.06.2025
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 920002 ze dne 02.06.2025
- - úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) - č. 007, obrat ve výši 287.991,00 Kč ze dne 04.07.2025
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 110092 ze dne 04.07.2025
- - účetní doklad č. 130003 ze dne 02.06.2025 – zařazení pozemků do evidence pozemků zatížených věcným břemenem
- – parc. č. 444/18 - AU 031 0301, parc. č. 1077/3 - AU 031 0301, parc. č. 1105/1 - AU 031 0501, parc. č. 310/32 - AU 031 0301

Smlouvy ostatní

- Kupní smlouva - koupě a prodej movité věci ze dne 05.08.2025
- předmět smlouvy - prodej a koupě travního traktůrku 190 DH r. v. 2014
- kupující - fyzická osoba, J. P.
- kupní cena 32.000,00 Kč
- zveřejněn záměr prodeje - od 14.05.2025 do 31.05.2025
- obec obdržela 2 nabídky, 32.000,00 Kč a 16.500,00 Kč
- prodej schválen ZO dne 20.06.2025
- předpis pohledávky - účetní doklad č. 610017 ze dne 05.08.2025
- opis bankovního výpisu - obrat ze dne 07.08.2025 ve výši 32.000,00 Kč (doložen při dílčím PH)
- BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 08, obrat ve výši 32.000,00 Kč ze dne 07.08.2025 (doložen při konečném PH)
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 110108 ze dne 07.08.2025
- vyřazení z majetkové evidence - účetní doklad č. 130007 ze dne 05.08.2025

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Ke dni dílčího PH realizovány VZMR, které byly v kompetenci starostky obce. Předpokládaná hodnota VZMR nepřesáhla 500.000,00 Kč.
- Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 4 x nabídka
- Akce - dodávka traktoru - kompetence starostky obce
- Fa č. 20250266 ze dne 15.04.2025 na traktor StarJet P6 Pro... v částce 225.000,00 Kč, dodavatel SEVAN s.r.o., Obrataň, IČO 281 21 287

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji s platností od 01.01.2016
- Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - schválena v ZO dne 13.05.2022
- Vnitřní směrnice č. 3 - Účtování dlouhodobého majetku a zásob s účinností od 01.01.2005

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 06.12.2024 - schválení rozpočtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 31.01.2025
- Zápis z jednání ZO ze dne 25.04.2025 - schválení závěrečného účtu, účetní závěrky, prodeje pozemku
- Zápis z jednání ZO ze dne 20.06.2025
- Zápis z jednání ZO ze dne 09.12.2022 - pověření ke schvalování rozpočtových opatření
- Zápis z jednání ZO ze dne 19.09.2025 - schválení prodeje pozemku
- Zápis z jednání ZO ze dne 12.12.2025