



LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
		ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMU VN
		VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ STAVBA
		URBANISTICKÝ VÝZNAMNÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV	NÁVRH	
		TRASA VODOVODU
		TRASA VO
		TRASA KANALIZACE
		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE S RETENČNÍ NÁDRŽÍ
		TRASA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ
		TRASA VEDENÍ VN
		TRAFOSTANICE
		TRASA VEDENÍ NN

LEGENDA PLOCH

STAV	NÁVRH	
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ PLOCHY STAVEB PRO BYDLENÍ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM S PŘEVÁŽNĚ PODÉLNÝM PŮDORYSEM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ NEBO VALBOVÁ STŘECHA SE SKLONEM 35°-40°, MAX. VÝŠKA 7 m V HŘEBENI STŘECHY

ZASTAVITELNOST: MAX. 30% PRO PLOCHY BYDLENÍ
MIN. 40% ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE

